

PROMOCIONES

COLONNA → Primer Grupo promueve 66 viviendas junto al Palacio de Congresos con una superficie media de 116,56 metros cuadrados

ALTO 'STANDING' EN VALENCIA

Nombre → Colonna.
Ubicación → C/ Camp de Túria (junto al Palacio de Congresos)
Promueve → Primer Grupo.
Precios → Desde 416.571 euros.
Información y venta → 607 07 03 23



LORENA CERVERA

Colonna es el nombre que recibe la promoción ubicada en el área metropolitana de Valencia, junto al Palacio de Congresos y a los Jardines de Polifilo. Se trata de un proyecto de 66 viviendas residenciales que la promotora califica como de alto *standing*.

Primer Grupo, a través de la sociedad Vancoval Mediterráneo, lanza esta promoción que se caracteriza por estar provista de una amplia zona de parcela de más de

4.500 metros cuadrados de zonas comunes y jardines, dotadas de pista de padel y piscina.

Las viviendas poseen una superficie media construida de 116,56 metros cuadrados y destacan por tener un amplio abanico de posibilidades en cuanto a materiales y calidades para que el cliente pueda personalizar su vivienda.

La urbanización tiene piscinas exteriores para adultos e infantil y un local de usos múltiples.

MEMORIA DE CALIDADES

Aislamientos → Térmico, con cerramiento de fachada a base de lana de roca, y acústico, con separación entre viviendas.

Carpintería interior → Puertas lisas en madera noble con sistema de apertura de manivela.

Alicatados → Cocinas, baños y aseos de material porcelánico de la marca Porcelanosa.

Ascensores → Eléctricos, y con cabina de lujo.

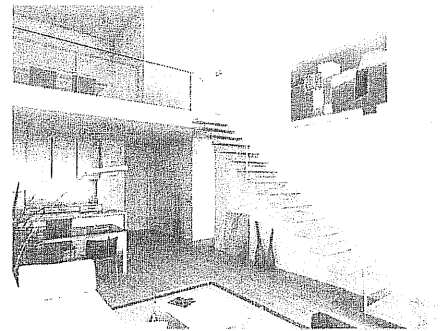
CIUDAD LOFT → Pombo promociona un complejo con superficies desde los 60 metros cuadrados

150 LOFTS DE DISEÑO CERCA DE LA CAPITAL

Ciudad Loft es la propuesta de Pombo Grupo Inmobiliario en Masía Baló en el municipio valenciano de Ribarroja, a tan sólo 15 kilómetros de Valencia por autovía.

El complejo, que da forma a 150 lofts (espacios diáfanos) de diseño, se caracteriza por los espacios abiertos distribuidos en una, dos y tres estancias, más cocina, aseo y baño.

Se trata de un proyecto que también cuida los ambientes dedicados al ocio de las personas. Ciudad Loft cuenta con una amplia zona común, terminada en césped y jardinería según diseño, y que está formada por piscina; zona de juegos para niños; dos pistas de padel y plazas de aparcamiento con trasteros en la planta del sótano, además de club social y gimnasio.



Nombre → Ciudad Loft Promueve → Pombo Grupo Inmobiliario Precios → Desde 150.000 euros. Información y venta → Teléfono: 902 34 70 70 www.pombo.es

Es destacable que todo ello se encuentra ubicado junto a un pulmón verde de 50.000 metros cuadrados de extensión.

Otra de las principales características de la promoción de Pombo es la importancia que se le concede a la arquitectura. Las residencias llevan impresas un carácter atrevido e innovador, donde se considera al entorno y al loft un todo.

Los lofts, que poseen una superficie construida de 60,65 metros cuadrados, poseen instalación de aire acondicionado frío-calor compuesto en todas las estancias. La residencias poseen instalación domótica.

MEMORIA DE CALIDADES

Fontanería → Instalaciones de agua bajo forjado de techo y empotradas en tabiquería según normativa. Red contraincendios.

Carpintería interior → Puertas interiores en madera color natural y lisas.

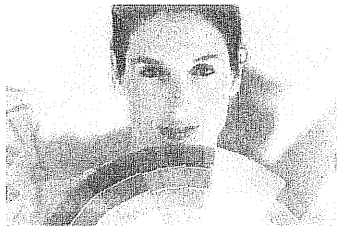
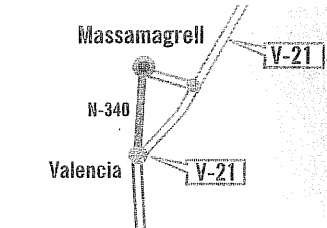
Sanitarios → Grifos monomando de primera calidad.

Pavimentos → El pavimento principal podrá ser de suelo laminado (dos opciones de acabado) o de gres (también dos opciones) a elegir por el comprador

Fachada → De diseño innovador con revestimiento cerámico, monocapa y carpintería metálica L.C.



¿Quieres darle a tu vida otro color? Estás a 'tempo'



Viviendas con todo lo que necesitas a un paso de Valencia

- Viviendas de 2 o 3 dormitorios, áticos y viviendas jardín.
- Locales comerciales, garajes y trasteros.
- Personalización de la vivienda.
- Conectado por metro y autobús.

Tiendas Inmobiliarias:
VALENCIA - C/ Colón, 70 - 96 352 75 17
MASSAMAGRELL - Avda. Joan Fuster (junto a obra)
902 34 34 00 www.lubasainmobiliaria.com

Y tú, ¿cómo quieres vivir?

