

[contacta](#)[Carta al Director](#)[Suscripciones](#)[Portadas anteriores](#)[Publicidad](#)[Qué es la revista inmo](#)

# INMOBILIARIOS

[home](#)[REGISTRO](#)[log IN](#)[noticias](#)[documentos](#)[foros](#)[suscripción](#)**REGÍSTRATE**

Te enviamos el número atrasado que te falte (mientras duren las existencias).

Ya somos 2013 usuarios

NOMBRE CLAVE **ENTRAR**[olvidé la contraseña](#)**COMUNIDAD**

temas de INTERÉS



Te proponemos temas para futuros números. Ayúdanos a decidir cuáles interesan más.

noticias de EMPRESA



Noticias de las empresas del sector y sus proveedores. Mándanos las tuyas

Documentos



Bájate documentos útiles, contratos, modelos, artículos traducidos...

Foros



Opina, consulta, aporta tu experiencia, comparte.

Tablón de anuncios



Pide y ofrece colaboración para esos productos especiales que no caben en los buscadores

Directorio



La guía de profesionales inmobiliarios más completa en la web.

[empresa](#)[mercado](#)**Primer Grupo incorpora el alquiler con opción a compra**

16/07/2008

**Alquilar hoy con la opción de comprar mañana y llegar a descontar hasta el 100% del importe pagado durante el periodo de alquiler, del precio de compra.**

PRIMER GRUPO ha decidido incorporar la modalidad de alquiler con opción a compra para responder a aquellos clientes que no pueden adquirir de forma inmediata su vivienda o que prefieren un sistema de alquiler pero que les garantice la futura compra de ese inmueble.

El alquiler con opción a compra frente a una operación de compra directa aporta claras ventajas respecto a los importes iniciales que deben desembolsarse para acceder a la vivienda. El pago de una prima de opción de compra y un alquiler mensual permiten al cliente disponer ya de su vivienda. Durante los 3 primeros años el cliente podrá decidir ejecutar la acción de compra y además, llegar a descontar hasta el 100% de los importes pagados en el periodo.

PRIMER GRUPO ha seleccionado dos promociones para ofrecer esta solución: SERENNA, apartamentos en la playa de Bellreguard a 5 min de la playa de Gandia y COLONNA, viviendas y áticos junto al Palacio de Congresos de Valencia. En palabras de Vicente Giménez, Director General de PRIMER GRUPO Consultoría Inmobiliaria, "Hemos elegido dos productos que además de ofrecer hoy la opción de alquiler con opción a compra, cuentan con un precio realmente competitivo y que nos permite ofrecer cuotas mensuales desde 500€ en SERENNA o desde 1000€ en Colonna, cuotas que se sitúan al nivel más bajo de los precios de alquiler de mercado actuales y que aportan la principal ventaja de ser desde el primer momento una inversión en la vivienda si, finalmente, el cliente decide ejecutar su opción de compra."

"La opción de compra, es una realidad en el mercado inmobiliario actual, aunque todavía plantea muchas preguntas a los consumidores. Con el fin de garantizar un asesoramiento completo a nuestros clientes, se ha desarrollado una formación específica de nuestro equipo comercial englobando también todas las cuestiones fiscales que afectan a esta modalidad de alquiler con opción a compra". Afirmó María Pocoví, Directora de Marketing de PRIMER GRUPO,

Mas información: Almudena Frontera (Lobby&Comunicación)  
Tfno. 96 394 29 25

**PRIMER GRUPO****La sostenibilidad es un elemento imprescindible en el futuro del mercado inmobiliario**

14/07/2008

**Muy probablemente sea uno de los elementos que contribuyan a evitar la tan comentada caída de precios".**

Santiago Iglesias, Director de Marketing y Comunicación de Atisreal España, ha declarado recientemente que "no cabe duda de que asistimos a una transformación del sector inmobiliario mucho más trascendente que el comportamiento coyuntural de la oferta y la demanda. Seamos promotores, constructores, usuarios o empresas de servicios que operamos en el inmobiliario, no nos estaremos preocupando por la larga vida de nuestro sector si no atendemos a razones de durabilidad, de eficiencia, de sostenibilidad y, en definitiva, de crear, promover y gestionar espacios sostenibles. Las burbujas y los ciclos son de

**Atisreal**

Una compañía de BNP PARIBAS