

ECONOMIA Traducir al inglés (Translate into English) PORTADA

La entidad apoya a los emprendedores, financiando la creación y el desarrollo de sus negocios

La SGR de la Comunitat Valenciana ha avalado a 184 nuevas empresas desde enero a agosto de 2008

Valencia, 07/10/2008

La SGR de la Comunitat Valenciana (ver web) ha formalizado en el periodo comprendido entre enero y agosto de 2008, 246 operaciones con un total de 184 empresas de nueva creación por un importe superior a 81 millones de euros. Estas cifras son similares a las registradas en el mismo periodo de 2007, cuando la SGR financió a 174 nuevas empresas, por un importe de 91 millones de euros.

La Sociedad ofrece un nuevo impulso para el nacimiento de empresas con proyectos de negocio viables, a través de dos productos financieros: Préstamos para Nueva Empresa y Financiación de Inversiones para Emprendedores. Por sectores, predominan las empresas de nueva creación pertenecientes al sector servicios, que suponen el 45% de las nuevas empresas

		AVALES EMPRESAS NUEVA CREACIÓN		
		AÑO	PYMES BENEFICIADAS	IMPORTE
		2002	223	50 millones de euros
		2003	211	54 millones de euros
		2004	203	72 millones de euros
		2005	366	139 millones de euros
		2006	252	142 millones de euros
		2007	226	120 millones de euros
Enero- Agosto 2008		184		81 millones de euros
TOTAL			1.665	658 millones de euros

avaladas por la SGR. En segundo lugar destaca el sector industrial, con el 38% y en tercero, el sector comercial, con un 12% de las empresas avaladas. En los dos últimos lugares se encuentra el sector primario, con un 5% y la construcción, que ha representado el 2% de las empresas de nueva creación avaladas por la Sociedad. Desde el año 2002 hasta Agosto de este año, la SGR ha avalado a 1.665 empresas de nueva creación por un importe superior a 658

millones de euros. La entidad posibilita la obtención de ventajas como garantía, lo que permite a la nueva empresa acceder a la financiación en condiciones adecuadas de plazo y coste. Los criterios que se ponderan a la hora de conceder préstamos para empresas de nueva creación, están directamente vinculados con la viabilidad del proyecto empresarial más que con las garantías ofrecidas. La SGR valora la capacidad de reembolso prevista –generación de recursos

suficientes para hacer frente a los pagos derivados del proyecto-, el compromiso del empresario y la propia coherencia del proyecto. Según el Director General de la SGR, Juan Manuel García Puchol, "La SGR quiere seguir cumpliendo un importante papel de apoyo para los emprendedores en un momento como el actual, en el que la menor liquidez bancaria está provocando una disminución de la oferta crediticia y un difícil acceso a la financiación así como mayores tipos de interés".

Rafael Marco, director general de PRIMER GRUPO, distinguido CRS Honoris Causa en España

La designación es un reconocimiento a su trayectoria profesional y aportación al sector de la intermediación en España.

Valencia, 07/10/2008
The Council of Residential Specialists (CRS), ha entregado las primeras Designaciones CRS Honoris Causa en España. Se trata de un prestigioso reconocimiento profesional que ofrece la división de formación de la patronal inmobiliaria en Estados Unidos (National Association of Realtors), que agrupa a su vez a profesionales de reconocido prestigio del sector.



Rafael Marco recibió la designación, de manos de la Presidenta de CRS, Nina Cottrell

Rafael Marco, Director General de Primer Grupo Franquicia Inmobiliaria, ha sido uno de los galardonados

con esta Designación, que supone un reconocimiento a su aportación profesional al sector de la intermediación y

trayectoria profesional. Rafael Marco ha participado en diferentes ocasiones en la convención anual de la CRS (la última vez en Sell-Abraction, Las Vegas 2007), así como a las distintas jornadas celebradas en Chicago, y cuenta ya con el reconocimiento profesional de esta entidad por haber realizado el título de especialización en técnicas y prácticas de los agentes inmobiliarios en Estados Unidos. Los cursos CRS de prestigio internacional se comenzarán a impartir próximamente en España gracias al acuerdo alcanzado entre CRS y UCI (Unión de Créditos Inmobiliarios), de la mano de UCI, su representante en España.

Los ayuntamientos de Madrid y Barcelona son las entidades que más concursos han convocado en los primeros ocho meses del año

Las administraciones ajustan sus presupuestos y convocan menos concursos públicos en 2008