

Primer Grupo Proyectos Inmobiliarios, invierte en VPO

La división de Proyectos Inmobiliarios de **Primer Grupo**, Corporación Inmobiliaria promueve la promoción V.P.O Altos del Camí en Alcoy (Alicante).

Primer Grupo Proyectos Inmobiliarios es la unidad promotora de la corporación inmobiliaria y en la actualidad cuenta con una cartera de suelo y viviendas en promoción que le permitirá desarrollar en el corto y medio plazo más de 2.610 viviendas de carácter residencial (unifamiliar y plurifamiliar).

La corporación está compuesta por un entramado de actividades integradas en cuatro pilares de negocio: Franquicia Inmobiliaria, Proyectos Inmobiliarios, Consultoría Inmobiliaria y Abogados.

La promoción V.P.O. Altos del Camí está compuesta por 97 viviendas, 4 locales comerciales, 120 plazas de garaje y 85 trasteros. El tamaño de los inmuebles oscila desde 83,84 m² hasta 90 m² útiles,

Por otra parte, **Primer Grupo Proyectos Inmobiliarios** se encuentra vinculada a varios proyectos de V.P.O cumpliendo así una importante función social. Actualmente cuenta con 7 promociones en desarrollo que abarcan un total de 633 inmuebles, de los que un 30% son de carácter V.P.O y el 70% de renta libre.

Este tipo de viviendas permite alcanzar dos objetivos: por un lado acercar la posibilidad de compra de viviendas a las rentas más desfavorecidas y por otro intentar mantener los crecimientos de los precios de los inmuebles de renta libre.

En el gráfico podemos observar la evolución de construcción de viviendas V.P.O. a nivel nacional en el año 2003 y primeros meses del 2004:

